

Kostenrahmen TEK Mackenrothweg 11-13

12 Gruppen

6xGF1 (20 Kinder, davon 4-6 Kinder ab 2 Jahren)
 3xGF2 (10 Kinder von 4 Monaten bis unter 3 Jahren)
 3xGF3 (20-25 Kinder von 3 Jahren bis zur Schulpflicht)

Auftrag FB23

Kostenrahmen TEK FB 65

FB 23 (Brutto)		
KGR 700 - Machbarkeitsstudie nicht im Auftrag		nicht im Auftrag
Baubudget (Brutto)		
KGR 100 - Grundstück		0,00 €
KGR 200 - Abbruch		
KGR 200 - Vorbereitende Maßnahmen (Bodenaustausch), Herrichten + Erschließen		500.000,00 €
KGR 300 - Bauwerk - Baukonstruktionen		9.407.142,32 €
KGR 400 - Bauwerk - Technische Anlagen		3.135.714,11 €
1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	20%	627.142,82 €
2. Wärmeversorgungsanlagen	5%	156.785,71 €
3. Lufttechnische Anlagen	30%	940.714,23 €
4. Starkstromanlagen	20%	627.142,82 €
5. Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	3%	94.071,42 €
6. Förderanlagen	5%	156.785,71 €
7. nutzungsspezifische Anlagen, einschließlich Maschinen und elektrotechnischen Anlagen in Ingenieurbauwerken	10%	313.571,41 €
8. Gebäudeautomation	7%	219.499,99 €
	100%	
KGR 500 - Außenanlagen und Freiflächen		1.782.845,55 €
KGR 600 - Ausstattung und Kunstwerke		0,00 €
KGR 700 Baunebenkosten		
Baukosten (ca. 30%)		6.139.586,56 €
davon KG 700 Außenanlagen		764.076,66 €
GESAMTKOSTEN investiv (brutto)		20.965.288,53 €
GESAMTKOSTEN investiv (netto)		17.617.889,52 €

Hinweis:

Vorläufige Aufspaltung des TGA-Kostenrahmens in Anlagengruppen als Grundlage für das VgV-Verfahren
 Alle Kostenangaben brutto